|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАhЫ** | **Благоварский** | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН** |
| **БЛАГОВАР РАЙОНЫ**  | **АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО** |
| **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ ЯЗЫКОВ** | **ПОСЕЛЕНИЯ ЯЗЫКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ** |
| **АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘhЕ** | **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** |
| **ХАКИМИӘТЕ** | **БЛАГОВАРСКИЙ РАЙОН** |
| **452740, Языков аулы, Социалистик урамы, 1****Тел. (34747) 2-29-72, Факс 2-22-61** | **452740, с. Языково, ул. Социалистическая, 1** **Тел. (34747) 2-29-72, Факс 2-22-61** |

 **К А Р А Р ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении Программы по использованию и охране земель
на территории сельского поселения Языковский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан на 2018-2020 годы .**

В соответствии со ст. ст. 11, 13 и 72 Земельного кодекса РФ, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь  Уставом   сельского поселения Языковский сельсовет Благоварского муниципального района Республики Башкортостан, Администрация сельского поселения Языковский сельсовет

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу по использованию и охране  земель  на   территории  сельского поселения Языковский сельсовет на  2018-2020 годы согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте сельского поселения Языковский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан www.yazykovo.spblag.ru и на информационном стенде сельского поселения Языковский сельсовет по адресу: Республика Башкортостан, Благоварский район, с.Языково, ул.Социалистическая, 1.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Языковский сельсовет Р.Р. Еникеев

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Языковский сельсовет  муниципального  района  Благоварский район  Республики  Башкортостан

от 2018 №

**ПРОГРАММА**

**«Использование и охрана земель на территории сельского поселения Языковский сельсовет** **муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан на 2018-2020 годы »**

Паспорт программы

Наименование программы: «Программа по использованию и охране земель
на территории сельского поселения Языковский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан на 2018-2020 годы »

Основание для разработки программы: Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ

Заказчик программы: Администрация сельского поселения Языковский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан

Разработчик программы: Администрация сельского поселения Языковский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан

Цели программы:

1) использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;

2) предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель и других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

3) обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

4)  улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении;

5)  сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Задачи программы:

1) повышение эффективности использования и охраны земель;

2) обеспечение организации использования и охраны земель;

3) рациональное использование земель;

4) оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;

5) сохранение и восстановление зеленых насаждений, почв;

6) обеспечение  противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса.

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы не предусмотрены.

Сроки реализации программы: 2018- 2020 годы.

Перечень основных мероприятий:

1) защита земель от захламления отходами производства и потребления, загрязнения и других негативных воздействий, в результате которых происходит деградация земель;

2) сохранение и повышение плодородия почв; защита земель от зарастания сорными растениями, кустарниками и мелколесьем, иных видов ухудшения состояния земель;

3) ликвидация последствий загрязнения и захламления земель; охрана, восстановление и развитие природной среды;

4) выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот;

5) осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства;

6) осуществление  контроля за исполнением мероприятий  по обеспечению противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения  и земель запаса, с учетом требований приказа МЧС России от 21.06.2016г. №26

Основные исполнители программы: Администрация сельского поселения Языковский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан

Ожидаемые конечные результаты реализации программы: содействие повышению экологической безопасности населения сельского поселения Языковский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан и качества его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

Организация управления и контроль за реализацией программы и ходом ее выполнения осуществляет в установленном порядке администрация сельского поселения Языковский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан

1. **Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Земля — важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли — почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса — лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие, выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития района.

Программа по использованию и охране земель
на территории сельского поселения Языковский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан на 2018-2020 годы  (далее – Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения Языковский сельсовет Благоварского муниципального района Республики Башкортостан и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**2.Мероприятия программы**

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование мероприятия | исполнители | сроки |
| 1 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 2 | Выявление фактов самовольных строений | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг |
| 3 | Осуществление исполнения нормативно – правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения, а также иных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения. | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 4 | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков сельского поселения в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 5 | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах поселения | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 6 | Разъяснение гражданам земельного законодательства | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 7 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора, в том числе несанкционированных свалок с участием    жителей сельского поселения | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 8 | Посадка кустарников и деревьев на участках подверженных водной эрозии, укрепление берегов в черте населенных пунктов | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет  | 2018-2020гг. |
| 9 | Выявление неиспользованных и используемых не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков на территории сельского поселения | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 10 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 11 | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их, использование (охранные, санитарно – защитные, водоохранные и иные зоны) | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 13 | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством РФ. | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |
| 14 | Контроль за исполнением мероприятий  по обеспечению противопожарной безопасности в отношении земель сельскохозяйственного назначения  и земель запаса, с учетом требований приказа МЧС России от 21.06.2016г. №26 | Администрациясельского поселения Языковский сельсовет | 2018-2020гг. |

Кодекс РФ об административных правонарушениях предусматривает ответственность за самовольное занятие земельного участка или использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю, а в случае необходимости без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности

Самовольной постройкой является здание, сооружение или другое строение, возведенные, созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные, созданные без получения на это необходимых разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил.